

به نام خدا



سازمان پدافند غیرعامل کشور

نظامات فنی و مهندسی پدافند غیرعامل ایران

الزامات و ملاحظات پدافند غیرعامل در بافت‌های فرسوده شهری

شماره: ۱۴۰۱- ث

www.ketab.ir

مرکز مطالعات و تدوین آیین‌نامه‌های فنی و مهندسی

ویرایش اول - تیرماه ۱۴۰۰



سازمان پانژ غیرعامل کشور

نام کتاب: الرامات و ملاحظات پدافند غیرعامل در بافت‌های فرسوده شهری
کارفرما: سازمان پدافند غیرعامل کشور، معاونت امور تهران و کلانشهرها، مرکز مطالعات و
تدوین آئین‌نامه‌های فنی و مهندسی
مجری: دانشگاه هنر تهران
ویراستاری علمی: مرکز مطالعات و تدوین آئین‌نامه‌های فنی و مهندسی سازمان پدافند
غیرعامل

صفحه‌آرا: فاطمه جهان‌سیر

شمارگان: ۲۰۰ نسخه

قیمت: ۵۰۰۰۰ تومان

انتشارات: نیلوفران

نوبت چاپ: اول، تیرماه ۱۴۰۰

شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۹۸۶۱۵-۴-۷

فهرست

فصل اول- کلیات	۷
۱-۱- اهداف	۸
۲-۱- دامنه کاربرد	۸
۳-۱- گروه‌بندی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری	۸
۴-۱- تعاریف و اصطلاحات	۸
۵-۱- ضوابط	۱۲
فصل دوم- الزامات و ملاحظات جمعیتی	۱۵
فصل سوم- الزامات و ملاحظات مدیریتی	۱۷
فصل چهارم- الزامات و ملاحظات دسترسی	۱۹
فصل پنجم- الزامات و ملاحظات کاربری	۲۳
فصل ششم- الزامات و ملاحظات کالبدی	۲۷
فصل هفتم- الزامات و ملاحظات تاسیسات و زیرساخت	۲۹

پیش‌گفتار

امروزه می‌توان با بکارگیری اقدامات موثر و کاربردی فنی و مهندسی و حتی‌الامکان کم‌هزینه و چندمنظوره در مرحله قبل از بحران، به میزان زیادی از شدت و گستردگی خسارت و تلفات ناشی از خطرات (نظامی و غیرنظامی - طبیعی) کاست. از مهمترین این اقدامات، استفاده از اصول پدافند غیرعامل بعنوان راه‌حلی جهت کاهش خطرپذیری در برابر خطرات مختلف و افزایش کارایی هنگام روبه‌رو شدن با خطر است که باید در سطوح مختلف برنامه‌ریزی، شهرسازی و معماری مورد توجه قرار گیرد.

الزامات و ملاحظات فنی و مهندسی پدافند غیرعامل مجموعه‌ای است از ضوابط فنی، اجرایی و حقوقی لازم‌الاجرا در طراحی، نظارت و اجرای کلیه تاسیسات، زیربناها و ساختمان‌های کشور که باعث افزایش بازدارندگی، کاهش آسیب‌پذیری، ارتقای پایداری ملی، تداوم فعالیت‌های ضروری و تسهیل مدیریت بحران در برابر تهدیدات و اقدامات نظامی دشمن و حفظ جان و مال انسان در برابر حوادث می‌شود.

آنچه الزامات و ملاحظات پدافند غیرعامل در بافتهای فرسوده شهری را از سایر ضوابط و مقررات فنی و مهندسی متمایز می‌سازد، الزامی بودن، اختصاری بودن و سازگاری آن با شرایط کشور از حیث انسانی، امکانات، توان اقتصادی، اقلیم و محیط است تا از این طریق میل به هدفهای پیش‌گفته ممکن شود.

در حقیقت این الزامات و ملاحظات، مجموعه‌ای از حداقل‌های مورد نیاز و باید‌ها و نبایدهای فنی و مهندسی در حوزه پدافند غیرعامل است که با توجه به شرایط فنی و اجرایی توان مهندسی کشور و با بهره‌گیری از آخرین دستاوردهای روز ملی و بین‌المللی و برای احاد جامعه مهندسی کشور، تهیه و تدوین شده است.

بدین‌وسیله از تلاش و زحمات همه کسانی که در تدوین سند حاضر همکاری نموده‌اند، سپاسگزاری می‌نمایم.

رییس سازمان پدافند غیرعامل کشور

سرتیپ پاسدار غلامرضا جلالی